

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV

Z Á P I S

25. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
06.09.2021 v 15:00

Přítomni: Z. Vejvodová, M. Bernardová, Z. Wildová, F. Gaspar, R. Rejna

Dále přítomni: P. Janeček

Ověřovatelé: F. Gaspar, Z. Wildová

Zapsala: M. Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1311/5 o výměře 22 m ² v k. ú. Zbraslav - změna nájemce pozemku	Schváleno	R 25 312 21
2.	Pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1309/19 o výměře 22 m ² v k. ú. Zbraslav - změna nájemce pozemku	Schváleno	R 25 313 21
3.	Pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1314/6 o výměře 20 m ² v k. ú. Zbraslav - změna nájemce pozemku	Schváleno	R 25 314 21
4.	Pronájem pozemků parc. č. 457 a 458 v k. ú. Lahovice	Schváleno	R 25 315 21
5.	Pronájem pozemku parc. č. 523/1 v k. ú. Lahovice	Schváleno	R 25 316 21
6.	Pronájem části pozemku parc. č. 520 a pozemků parc. č. 515, 516, 513 a 514 v k. ú. Lahovice	Schváleno	R 25 317 21
7.	Pronájem pozemku parc. č. 521 v k. ú. Lahovice	Schváleno	R 25 318 21
8.	Pronájem pozemků parc. č. 503 a 504 v k. ú. Lahovice	Schváleno	R 25 319 21
9.	Pronájem pozemku parc.č. 519 a části pozemku parc.č. 520 v k.ú. Lahovice	Schváleno	R 25 320 21
10.	Koupě podílů pozemků zapsaných na LV 5373, 3058, 2985 k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 25 321 21
11.	Koupě podílů pozemků zapsaných na LV 5373, 3058, 2985 k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 25 322 21
12.	Koupě podílů pozemků zapsaných na LV 3058, 2985 k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 25 323 21
13.	Koupě podílu na pozemku zapsaném na LV 2985 k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 25 324 21
14.	Koupě podílů pozemků zapsaných na LV 5373, 3058, 2985 k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 25 325 21
15.	Koupě podílů pozemků zapsaných na LV 5373 k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 25 326 21
16.	Koupě podílu pozemku zapsaném na LV 3058 k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 25 327 21
17.	Žádost o snížení příspěvku na údržbu nemovitosti - Žabovřeská 1227	Schváleno	R 25 328 21

18.	Zpráva o činnosti Rady městské části Praha-Zbraslav za období 1. 1. 2021 - 31. 8. 2021	Schváleno	R 25 329 21
19.	Poskytnutí dotace SK SPORT Zbraslav z. s.	Schváleno	R 25 330 21
20.	Darovací smlouvy - Slavnosti Elišky Přemyslovny 2021	Schváleno	R 25 331 21
21.	Zřizovací listiny příspěvkových organizací městské části Praha-Zbraslav	Schváleno	R 25 332 21
22.	Žádost o místo v urnovém háji	Schváleno	R 25 333 21
23.	Poskytnutí finanční odměny členům okrskových volebních komisí	Schváleno	R 25 334 21
24.	Stanovení programu řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav	Schváleno	R 25 335 21
25.	Jednací řízení bez uveřejnění "Zbraslavské náměstí" projektová dokumentace, inženýrská činnost, autorský dozor	Schváleno	R 25 336 21
26.	Jednací řízení bez uveřejnění na stavbu "Vybudování základové konstrukce lezecké stěny" v rámci realizace podlimitní veřejné zakázky na stavební práce Praha-Zbraslav, ZŠ Nad Parkem - Revitalizace sportovišť	Schváleno	R 25 337 21

1. Usnesení č. R 25 312 21

Pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1311/5 o výměře 22 m² v k. ú. Zbraslav - změna nájemce pozemku

Na zveřejněný záměr pronájmu pozemku pod garáží se přihlásil jeden zájemce. Tímto usnesením rada schválila uzavření nájemní smlouvy na pozemek s novým nájemcem.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1311/5 o výměře 22 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, zájemci na základě žádosti č.j.: MCZB/2360/2021/OMIR ze dne 23. 7. 2021, za cenu 100 Kč/m²/rok + DPH v zákonné sazbě, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

II. schvaluje

1. uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy s dosavadním nájemcem pozemku pod garáží;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. a II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 25 313 21

Pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1309/19 o výměře 22 m² v k. ú. Zbraslav - změna nájemce pozemku

Na zveřejněný záměr pronájmu pozemku pod garáží se přihlásil jeden zájemce. Tímto usnesením rada schválila uzavření nájemní smlouvy na pozemek s novým nájemcem.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1309/19 o výměře 22 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, zájemci na základě žádosti č.j.: MCZB/2489/2021/OMIR ze dne 5. 8. 2021, za cenu 100 Kč/m²/rok + DPH v zákonné sazbě, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

II. schvaluje

1. uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy s dosavadním nájemcem pozemku pod garáží;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. a II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 25 314 21

Pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1314/6 o výměře 20 m² v k. ú. Zbraslav - změna nájemce pozemku

Na zveřejněný záměr pronájmu pozemku pod garáží se přihlásil jeden zájemce. Tímto usnesením rada schválila uzavření nájemní smlouvy na pozemek s novým nájemcem.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1314/6 o výměře 20 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, zájemci na základě žádosti č.j.: MCZB/2491/2021/OMIR ze dne 5. 8. 2021, za cenu 100 Kč/m²/rok + DPH v zákonné sazbě, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

II. schvaluje

1. uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy s dosavadním nájemcem pozemku pod garáží;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. a II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 25 315 21

Pronájem pozemků parc. č. 457 a 458 v k. ú. Lahovice

V rámci schválení pronájmů v lokalitě osady U Topolu dochází k narovnání a aktualizaci smluvních vztahů se stávajícími uživateli. Na zveřejněný záměr pronájmu pozemků v Lahovicích v lokalitě U Topolu se přihlásil jeden zájemce. Tímto usnesením rada schválila uzavření nájemní smlouvy na pozemky za účelem rekreace.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 457 o výměře 34 m², druh pozemku: ostatní plocha a pozemku parc. č. 458 o výměře 140 m², druh pozemku: zahrada v k. ú. Lahovice, zapsaných na LV 349, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, zájemci na základě přihlášení se na zveřejněný záměr č.j.: MCZB/2636/2021/OMIR, za cenu 22 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou;

II. schvaluje

1. uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy s dosavadním nájemcem pozemků;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodů I. a II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 30.09.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 25 316 21

Pronájem pozemku parc. č. 523/1 v k. ú. Lahovice

V rámci schválení pronájmů v lokalitě osady U Topolu dochází k narovnání a aktualizaci smluvních vztahů se stávajícími uživateli. Na zveřejněný záměr pronájmu pozemku v Lahovicích v lokalitě U Topolu se přihlásil jeden zájemce. Tímto usnesením rada schválila uzavření nájemní smlouvy na pozemek za účelem rekreace.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 523/1 o výměře 240 m², druh pozemku: travní porost v k. ú. Lahovice, zapsaného na LV 349, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, s dosavadním nájemcem za cenu 22 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpísm smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 30.09.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 25 317 21

Pronájem části pozemku parc. č. 520 a pozemků parc. č. 515, 516, 513 a 514 v k. ú. Lahovice

V rámci schválení pronájmů v lokalitě osady U Topolu dochází k narovnání a aktualizaci smluvních vztahů se stávajícími uživateli. Na zveřejněný záměr pronájmu pozemků v Lahovicích v lokalitě U Topolu se přihlásil jeden zájemce. Tímto usnesením rada schválila uzavření nájemní smlouvy na pozemky za účelem rekreace.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o nájmu část pozemku parc. č. 520 o výměře 48 m², druh pozemku: zahrada, pozemek parc. č. 515 o výměře 28 m², druh pozemku: ostatní plocha, pozemek parc. č. 516 o výměře 213 m², druh pozemku: zahrada, pozemek parc. č. 513 o výměře 27 m², druh pozemku: ostatní plocha, pozemek parc. č. 514 o výměře 84 m², druh pozemku: zahrada, v k. ú. Lahovice, zapsaných na LV 349, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí Městská část Praha-Zbraslav, zájemci na základě přihlášení se na zveřejněný záměr č.j.: MCZB/2612/2021/OMIR, za cenu 22 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou;

II. schvaluje

1. uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy s dosavadním nájemcem pozemků;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodů I. a II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 30.09.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

7. Usnesení č. R 25 318 21

Pronájem pozemku parc. č. 521 v k. ú. Lahovice

V rámci schválení pronájmů v lokalitě osady U Topolu dochází k narovnání a aktualizaci smluvních vztahů se stávajícími uživateli. Na zveřejněný záměr pronájmu pozemku v Lahovicích v lokalitě U Topolu se přihlásil jeden zájemce. Tímto usnesením rada schválila uzavření nájemní smlouvy na pozemek za účelem rekreace.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 521 o výměře 350 m², druh pozemku: travní porost, v k. ú. Lahovice, zapsaného na LV 349, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, zájemci na základě přihlášení se na zveřejněný záměr č.j.: MCZB/2600/2021/OMIR, za cenu 22 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 30.09.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

8. Usnesení č. R 25 319 21

Pronájem pozemků parc. č. 503 a 504 v k. ú. Lahovice

V rámci schválení pronájmů v lokalitě osady U Topolu dochází k narovnání a aktualizaci smluvních vztahů se stávajícími uživateli. Na zveřejněný záměr pronájmu pozemků v Lahovicích v lokalitě U Topolu se přihlásil jeden zájemce. Tímto usnesením rada schválila uzavření nájemní smlouvy na pozemky za účelem rekreace.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 503 o výměře 20 m², druh pozemku: ostatní plocha a pozemku parc. č. 504 o výměře 218 m², druh pozemku: zahrada v k.ú. Lahovice, zapsaných na LV 349, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, zájemci na základě přihlášení se na zveřejněný záměr č.j.: MCZB/2613/2021/OMIR, za cenu 22 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 30.09.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

9. Usnesení č. R 25 320 21

Pronájem pozemku parc.č. 519 a části pozemku parc.č. 520 v k.ú. Lahovice

V rámci schválení pronájmů v lokalitě osady U Topolu dochází k narovnání a aktualizaci smluvních vztahů se stávajícími uživateli. Na zveřejněný záměr pronájmu pozemků v Lahovicích v lokalitě U Topolu se přihlásil jeden zájemce. Tímto usnesením rada schválila uzavření nájemní smlouvy na pozemky za účelem rekreace.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 519 výměře 15 m², druh pozemku: ostatní plocha a části pozemku parc. č. 520 o výměře 665 m², druh pozemku: zahrada v k. ú. Lahovice, zapsaných na LV 349, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, zájemci na základě přihlášení se na zveřejněný záměr č.j.: MCZB/2674 /2021/OMIR, za cenu 22 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 30.09.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

10. Usnesení č. R 25 321 21

Koupě podílů pozemků zapsaných na LV 5373, 3058, 2985 k.ú. Zbraslav

Rada svým usnesením doporučuje zastupitelstvu schválit odkup podílů pozemků, které se nacházejí pod komunikacemi v chatové oblasti Závist.

Rada městské části

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav souhlasit s koupí spoluvlastnického podílu ve výši 1/116 na pozemcích parc. č. 2993, parc. č. 3040, parc. č. 3053, zapsaných na LV 5373, pozemku parc. č. 3066 zapsaném na LV 3058 a pozemku parc. č. 3024 zapsaném na LV 2985 vše v k. ú. Zbraslav, za cenu 62 059 Kč, od fyzické osoby do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav;

II. pověřuje

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Bc. Filipa Gaspara, předložením materiálu Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

11. Usnesení č. R 25 322 21

Koupě podílů pozemků zapsaných na LV 5373, 3058, 2985 k.ú. Zbraslav

Rada svým usnesením doporučuje zastupitelstvu schválit odkup podílů pozemků, které se nacházejí pod komunikacemi v chatové oblasti Závist.

Rada městské části

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav souhlasit s koupí spoluvlastnického podílu ve výši 1/116 na pozemcích parc. č. 2993, parc. č. 3040, parc. č. 3053, zapsaných na LV 5373, pozemku parc.

č. 3066 zapsaném na LV 3058 a pozemku parc. č. 3024 zapsaném na LV 2985 vše v k. ú. Zbraslav, za cenu 62.059 Kč, od fyzické osoby do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav;

II. pověřuje

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Bc. Filipa Gaspara, předložením materiálu Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

12. Usnesení č. R 25 323 21

Koupě podílů pozemků zapsaných na LV 3058, 2985 k.ú. Zbraslav

Rada svým usnesením doporučuje zastupitelstvu schválit odkup podílů pozemků, které se nacházejí pod komunikacemi v chatové oblasti Závist.

Rada městské části

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav souhlasit s koupí spoluvlastnického podílu ve výši 1/58 na pozemku parc. č. 3066 zapsaném na LV 3058 a pozemku parc. č. 3024 zapsaném na LV 2985 vše v k. ú. Zbraslav, za cenu 35.782 Kč, od fyzické osoby do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav;

II. pověřuje

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Bc. Filipa Gaspara, předložením materiálu Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

13. Usnesení č. R 25 324 21

Koupě podílu na pozemku zapsaném na LV 2985 k.ú. Zbraslav

Rada svým usnesením doporučuje zastupitelstvu schválit odkup podílů pozemků, které se nacházejí pod komunikacemi v chatové oblasti Závist.

Rada městské části

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav souhlasit s koupí spoluvlastnického podílu ve výši 1/58 na pozemku parc. č. 3024, zapsaný na LV 2985 k. ú. Zbraslav, za cenu 6.733 Kč, od fyzické osoby do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav;

II. pověřuje

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Bc. Filipa Gaspara, předložením materiálu Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

14. Usnesení č. R 25 325 21

Koupě podílů pozemků zapsaných na LV 5373, 3058, 2985 k.ú. Zbraslav

Rada svým usnesením doporučuje zastupitelstvu schválit odkup podílů pozemků, které se nacházejí pod komunikacemi v chatové oblasti Závist.

Rada městské části

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav souhlasit s koupí spoluvlastnického podílu ve výši 1/58 na pozemcích parc. č. 2993, parc. č. 3040, parc. č. 3053, zapsaných na LV 5373, pozemku parc. č. 3066 zapsaném na LV 3058 a pozemku parc. č. 3024 zapsaném na LV 2985 vše v k. ú. Zbraslav, za cenu 124.118 Kč, od fyzické osoby do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav;

II. pověřuje

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Bc. Filipa Gaspara, předložením materiálu Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

15. Usnesení č. R 25 326 21

Koupě podílů pozemků zapsaných na LV 5373 k.ú. Zbraslav

Rada svým usnesením doporučuje zastupitelstvu schválit odkup podílů pozemků, které se nacházejí pod komunikacemi v chatové oblasti Závist.

Rada městské části

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav souhlasit s koupí spoluvlastnického podílu ve výši 1/116 na pozemcích parc. č. 2993, parc. č. 3040, parc. č. 3053, zapsaných na LV 5373 k. ú. Zbraslav, za cenu 44.168 Kč, od fyzické osoby do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav;

II. pověřuje

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Bc. Filipa Gaspara, předložením materiálu Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

16. Usnesení č. R 25 327 21

Koupě podílu pozemku zapsaném na LV 3058 k.ú. Zbraslav

Rada svým usnesením doporučuje zastupitelstvu schválit odkup podílů pozemků, které se nacházejí pod komunikacemi v chatové oblasti Závist.

Rada městské části

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav souhlasit s koupí spoluvlastnického podílu ve výši 1/58 na pozemku parc. č. 3066, zapsaném na LV 3058 k. ú. Zbraslav, za cenu 29.048 Kč, od fyzické osoby do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav;

II. pověřuje

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Bc. Filipa Gaspara, předložením materiálu Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

17. Usnesení č. R 25 328 21

Žádost o snížení příspěvku na údržbu nemovitosti - Žabovřeská 1227

OMIR předkládá radě ke zvážení žádost o snížení příspěvku na údržbu nemovitosti o polovinu z důvodu špatné finanční situace. Nebytové prostory slouží chráněné dílně. Rada se snížením příspěvku souhlasila.

Rada městské části

I. schvaluje

1. snížení příspěvku na údržbu vypůjčeného nebytového prostoru o výměře 88 m², ze 4.000 Kč/měsíc na 2.000 Kč/měsíc, a to od 1. 9. 2021 do 31. 12. 2021, obecně prospěšné společnosti HELPLESS, o.p.s., IČ: 279 12 574, se sídlem: Závist 189, 156 00 Praha-Zbraslav;

II. schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o spolupráci, uzavřené dne 26. 11. 2012;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

18. Usnesení č. R 25 329 21

Zpráva o činnosti Rady městské části Praha-Zbraslav za období 1. 1. 2021 - 31. 8. 2021

Rada doporučuje zastupitelstvu projednat a vzít na vědomí Zprávu o činnosti rady, kterou rada předkládá zastupitelstvu dvakrát ročně.

Rada městské části

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav vzít na vědomí Zprávu o činnosti Rady MČ Praha-Zbraslav za období od 1. 1. 2021 do 31. 8. 2021 v předloženém znění;

II. ukládá

1. starostce MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzaně Vejvodové, předložit tento materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

19. Usnesení č. R 25 330 21

Poskytnutí dotace SK SPORT Zbraslav z. s.

Rada předloží zastupitelstvu ke schválení poskytnutí dotace na projektovou dokumentaci přístavby "trenažerovny" v loděnici Edy Fulína. Finanční prostředky jsou již obsaženy v rozpočtu na rok 2021. Případná realizace projektu umožní celoroční využití prostor nové přístavby. Radní Rejna upozornil na možný střet zájmu.

Rada městské části

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav schválit poskytnutí dotace ve výši 400.000 Kč na projektovou dokumentaci přístavby "trenažerovny" v loděnici Edy Fulína, Sportovnímu klubu SPORT z. s., se sídlem U Loděnice 966, Praha-Zbraslav, IČ: 005 41 915; na základě žádosti č. j.: MCZB/2712/2021/OFR ze dne 25. 8. 2021;

II. pověřuje

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Bc. Filipa Gaspara, předložit žádost o poskytnutí dotace pro SK SPORT Zbraslav z. s. na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav;

III. ukládá

1. OKŠ realizovat administrativní kroky tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 30.09.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

20. Usnesení č. R 25 331 21

Darovací smlouvy - Slavnosti Elišky Přemyslovny 2021

Rada schválila uzavření darovacích smluv o přijetí finančního daru na podporu akce Slavnosti Elišky Přemyslovny 2021.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření darovacích smluv o přijetí účelového finančního daru za účelem podpory akce Slavnosti Elišky Přemyslovny 2021, s těmito dárci:

- UJP Praha, a. s., IČ: 601 93 247, ve výši 15.000 Kč
- VELKOTRŽNICE – LIPENCE, s. r. o., IČ: 256 32 221, ve výši 10.000 Kč
- Vojkovská a Spol., Lanovody, v. o. s., IČ: 158 86 069, ve výši 5.000 Kč
- FISCALIS, s. r. o., IČ: 261 23 258, ve výši 10.000 Kč
- Zbraslavská lékárna, s. r. o., IČ: 271 64 110, ve výši 8.000 Kč
- Subterra, a. s., IČ: 453 09 612, ve výši 15.000 Kč
- Jan Gmuzdek, IČ: 688 34 110, ve výši 40.000 Kč
- Mapol, s. r. o., IČ: 625 84 138, ve výši 5.000 Kč
- Provozovna služeb Zbraslav, IČ: 485 37 772, ve výši 3.000 Kč
- Petr Tábořský, IČ: 186 74 020, ve výši 3.000 Kč

v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smluv dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKŠ zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Michaela Bernardová, místostarostka

Termín plnění: 30.09.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

21. Usnesení č. R 25 332 21

Zřizovací listiny příspěvkových organizací městské části Praha-Zbraslav

Rada předkládá zastupitelstvu ke schválení nové zřizovací listiny příspěvkových organizací ve Zbraslavi. Změny, které byly provedeny ve zřizovacích listinách se týkají především vztahu zřizovatele a příspěvkové organizace, přijímání darů a financí a doplňkové činnosti příspěvkové organizace.

Rada městské části

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu městské části Praha-Zbraslav schválit v souladu s § 89, písm. j) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, Zřizovací listinu příspěvkové organizace:
 - Základní škola Vladislava Vančury, Praha-Zbraslav; IČO: 61 386 961, se sídlem: Hauptova 591, 156 00 Praha-Zbraslav;
 - Mateřská škola Matjuchinova, IČO: 68 404 379, se sídlem: U Lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav;
 - Mateřská škola Nad Parkem, IČO: 70 098 093, se sídlem: Nad Parkem 1181, 156 00 Praha-Zbraslav;
 - Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav, IČO: 70 879 273, se sídlem: U Lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav;
 - Základní umělecká škola Praha-Zbraslav, IČO: 67 363 237, se sídlem: Opata Konráda 1196, 156 00 Praha-Zbraslav;

v předloženém znění, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení;

2. Zastupitelstvu městské části Praha-Zbraslav konstatovat, že vydáním těchto zřizovacích listin není přerušena kontinuita trvání příspěvkových organizací zřízených Městskou částí Praha-Zbraslav na dobu neurčitou;

II. ukládá

1. OKŠ zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Zuzana Wildová, radní

Termín plnění: 31.07.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

22. Usnesení č. R 25 333 21

Žádost o místo v urnovém háji

Rada na základě žádosti souhlasila s přidělením místa v urnovém háji.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s přidělením místa v urnovém háji na základě žádosti č.j.: MCZB/2656/2021/OMH ze dne 19. 8. 2021;

II. ukládá

1. OMH informovat žadatele.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

23. Usnesení č. R 25 334 21

Poskytnutí finanční odměny členům okrskových volebních komisí

Rada schválila odměnu členům okrskových volebních komisí ve výši 600 Kč. M. Bernardová, Z. Vejvodová a R. Rejna uvedli, že by mohli být ve střetu zájmu.

Rada městské části

I. schvaluje

1. odměnu členům okrskových volebních komisí pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, které se budou konat ve dnech 8. a 9. října 2021, ve výši 600 Kč na osobu;

II. ukládá

1. OKT a OFR zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 29.10.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

24. Usnesení č. R 25 335 21

Stanovení programu řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav

Rada stanovila program zasedání zastupitelstva, které se bude konat 22. 9. 2021.

Rada městské části

I. schvaluje

1. v souladu s § 94 odst. 1 a § 64 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, program 17. řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav, dne 22. 9. 2021, v předloženém znění;

II. ukládá

1. OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Petr Janeček, tajemník

Termín plnění: 10.09.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

25. Usnesení č. R 25 336 21

Jednací řízení bez uveřejnění "Zbraslavské náměstí" projektová dokumentace, inženýrská činnost, autorský dozor

Rada svým usnesením rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky dodavatele projektové dokumentace "Zbraslavské náměstí", která navazuje na výsledky architektonicko-krajinářské soutěže z roku 2020.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. Protokol o hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti ze dne 6. 9. 2021 k veřejné zakázce na služby s názvem „Zbraslavské náměstí – projektová dokumentace, inženýrská činnost, autorský dozor“;

II. rozhoduje

1. o výběru nejvhodnější nabídky; jako nejvhodnější byla vybrána nabídka jediného dodavatele vyzvaného k podání nabídky - ateliér tečka, s. r. o., IČ: 108 47 235, se sídlem Jiřího Franka 2233, 256 01 Benešov, ve výši 6.200.000 Kč bez DPH;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OMIR zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Zuzana Vejvodová, starostka

Termín plnění: 30.09.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

26. Usnesení č. R 25 337 21

Jednací řízení bez uveřejnění na stavbu "Vybudování základové konstrukce lezecké stěny" v rámci realizace podlimitní veřejné zakázky na stavební práce Praha-Zbraslav, ZŠ Nad Parkem - Revitalizace sportovišť

Rada svým usnesením rozhodla o zadání zakázky, která se týká vybudování konstrukce lezecké stěny, společnosti VYSSPA Sports Technology, s. r. o.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. průběh veřejné zakázky na provedení stavebních prací – základové konstrukce lezecké stěny s názvem „Vybudování základové konstrukce lezecké stěny“ (dále jen „Zakázka“) zadávané na základě jednacího řízení bez uveřejnění v souladu s ustanoveními § 66 a 100(3) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „Zákon“);

II. rozhoduje

1. o zadání Zakázky zahájené výzvou k podání nabídky odeslané dne 11. 8. 2021 společnosti VYSSPA Sports Technology, s. r. o., IČ: 279 67 638, se sídlem Skladová 6, 326 00 Plzeň, dodavateli stavebních prací (dále jen „Dodavatel“) prováděných na základě veřejné zakázky „Praha – Zbraslav – ZŠ Nad Parkem – revitalizace sportovišť“, na jejíž realizaci MČ Praha-Zbraslav uzavřela s dodavatelem smlouvu o dílo dne 4. prosince 2020, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“). Součástí nabídky Dodavatele podané dne 17. srpna 2021 tvořil dodatek č. 6 ke Smlouvě včetně položkového rozpočtu s celkovou nabídkovou cenou ve výši 441.423,28 Kč bez DPH (534.122,17 Kč vč. DPH) za provedení předmětu Zakázky;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem Dodatku č. 6 dle bodu II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Radek Rejna, radní

Termín plnění: 13.09.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

.....
Bc. Filip Gaspar, místostarosta

.....
PhDr. Zuzana Wildová, Ph.D., radní